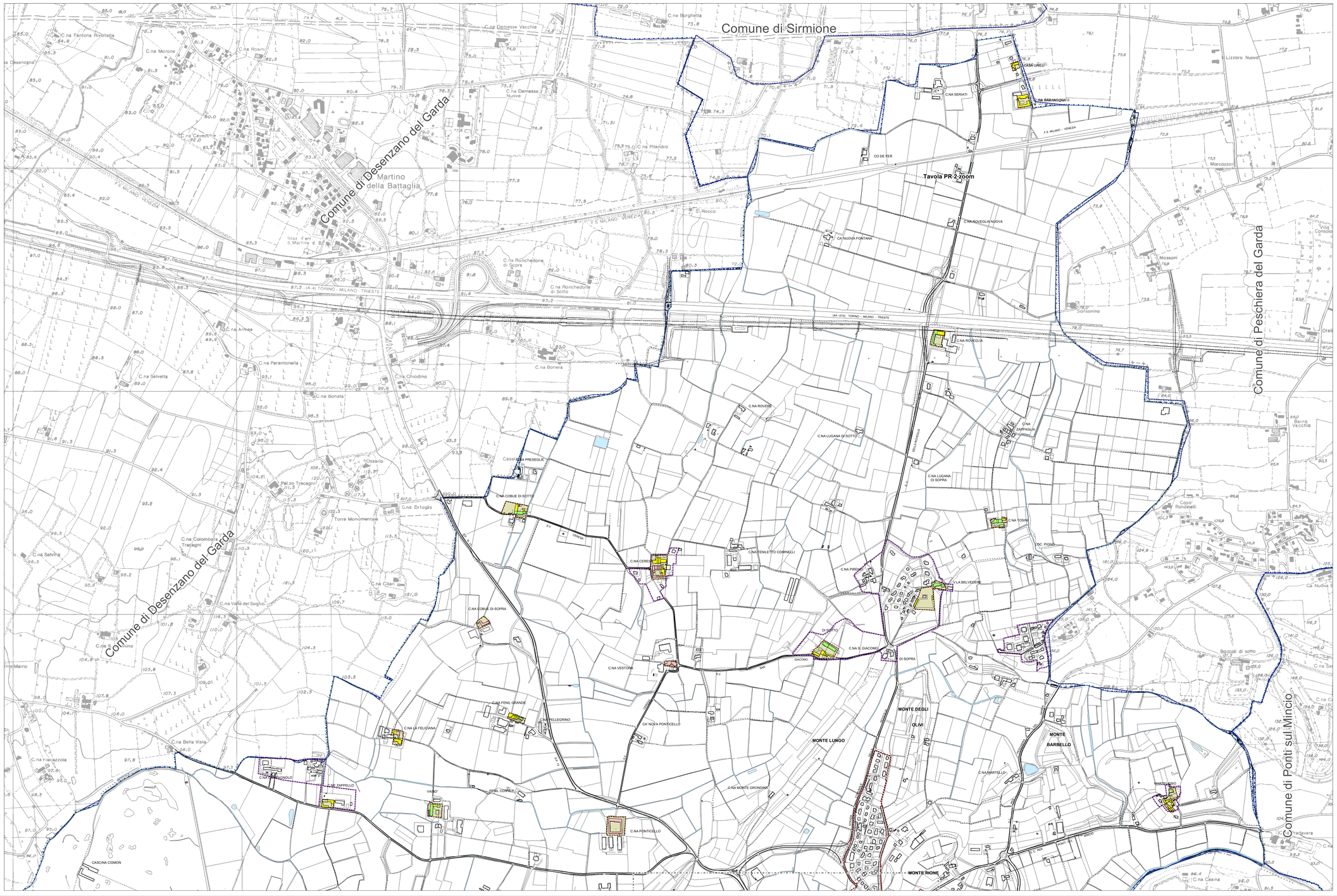

Legenda

- Perimetro del territorio Comunale
- Confine del territorio Provinciale
- Confine del territorio Regionale
- Perimetrazione del Centro Storico di antica formazione (art. 10 comm. 2 L.R. 12/2005)
- Limite ambito del Borgo Fortificato del "Castrum"
- Confine del Centro Abitato
  A norma dell'art. 2 D.Lg.s n. 285 del 30/04/1992 - art. 18 Reg. Esec. e Att. testo coordinato, D.P.R. 16/12/1992 n° 495
- Nucleo periferico di antica formazione (art. 10 comm. 2 L.R. 12/2005)
- Confine Nuclei Abitati (periferici - ISTAT)
  Gruppo di case contigue e vicine con almeno 5 famiglie e con intercposta strade, sentieri piazze, aie, piccoli orti, piccoli incolti e simili, purchè l'intervallo tra casa e casa non superi 50 m. e non sia in ogni modo riferibile a quello intercorrente tra il nucleo stesso e la più vicina delle case rientrandosi nelle spirale.

Prescrizioni generali degli interventi ammessi sugli edifici

- EDIFICI DI VALORE STORICO ARTISTICO AMBIENTALE — Edifici o parti di valore storico-artistico/paesistico-ambientale puntualmente vincolati
- EDIFICI DI PROPRIETÀ PUBBLICA — Edifici di proprietà pubblica o ecclesiastica assoggettati art. 9 D.Lgs 22/01/2004 n° 42
- EDIFICI DI VALORE — Edificio o parti di valore storico-artistico/paesistico-ambientale con Vincolo di PGT
- EDIFICI DI VALORE — Edificio o parti del tessuto urbano ed extraurbano di interesse Storico-tipologico
- EDIFICI DI VALORE — Edificio o parti del tessuto urbano ed extraurbano di edilizia minore o di recente ristrutturazione
- EDIFICI DI VALORE — Edificio o parti facenti parte del tessuto urbano ed extraurbano, di recente costruzione.
- EDIFICI DI VALORE — Edificio o parti facenti parte del tessuto urbano ed extraurbano, di recente costruzione a carattere superfetativo
- NUOVO VALORE — Edifici, porzioni minori o pertinenze la cui valenza è da individuare in sede di progetto di trasformazione da parte dell'U.T. Comunale, che provvederà inoltre alla verifica di regolarità dei requisiti abilitativi

Altri elementi rappresentati

- Aree idriche principali
- Fossa Ridone
- Canali interpoderali con rivestimenti erbosi

Inquadramento delle Sezioni di dettaglio

Scala 1: 5.000

N W E S

REGIONE LOMBARDIA — PROVINCIA DI BRESCIA

Comune di Pozzolengo

P.G.T.

Piano di Governo del Territorio

(Redatto ai sensi della L. R n°12 dell' 11 marzo 2005 e s.m.i.)

PIANO DELLE REGOLE 2019

AMMINISTRAZIONE PUBBLICA E SERVIZI DI SUPPORTO

PGT EMISSIONE REV. 1 : Approvato il 24/10/2008 con Delibera di Consiglio Comunale N° 26

AGGIORNAMENTO PGT PER MODIFICHE PUNTUALI: Approvato il 10/03/2014 con Delibera di Consiglio Comunale N° 2

PGT EMISSIONE REV. 2: Adozione Consiglio Comunale con Delibera di C.C. n. 2 del 12/04/2019

Approvazione del Consiglio Comunale con Delibera di C.C. n.44 del 09/12/2019

Referenti istituzionali

Il Sindaco: p.i. Paolo Bellini

Il Segretario Comunale: dott.ssa Valeria Ferro

Il Responsabile dell'Area Tecnica: arch. Stefano Righetti

Valutazione Ambientale Strategica

Redattore Valutazione Ambientale Strategica:

dott. biol. Gianluca Vicini

Redattori del P.G.T.
DOCUMENTO DI PIANO

Progettisti Incaricati:

Capogruppo: arch. urb. Giovanni Zandonella Malucco

arch. Vittorio Valpondi

Partecipazione Progettuale e gestione GIS:

dott. in arch. Sara Guerrieri

Redattore componente Geologica/Idrogeologica del P.G.T.

dott. geol. Rosario Spagnolo

DESIGNAZIONE DEL PRESENTE DOCUMENTO: di governo 2019

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO: PIANO DELLE REGOLE: PATRIMONIO STORICO DA TUTELARE: CLASSIFICAZIONE DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI E TESSUTO URBANO CONSOLIDATO DI RECENTE FORMAZIONE. NORD

SCALA DI RAPPRESENTAZIONE: 1:5.000

TAV.	MODIFICA	REVISIONE	DESIGNAZIONE
PR 2 NORD	0	2	PATRIMONIO STORICO DA TUTELARE: CLASSIFICAZIONE DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI E TESSUTO URBANO CONSOLIDATO DI RECENTE FORMAZIONE. NORD

E' vietata la riproduzione, anche parziale, e la consegna a terzi del presente documento senza nostra preventiva autorizzazione scritta