

PIANO ATTUATIVO

" Monte degli Olivi "

NUMERO TAVOLA
2 Planivolumetrico
SCALA 1:200

I RICHIEDENTI

IL TECNICO INCARICATO

Dimensionamento del piano di lottizzazione:

- Superficie territoriale	mq	5.100,00
<i>di cui:</i>		
- Area netta edificabile	mq	3.691,00
- Area per la viabilità (strada)	mq	509,69
- Area a marciapiede	mq	141,38
- Aree a parcheggi	mq	422,14
- Aree a verde	mq	335,79

Calcolo aree a servizi:

Dotazione aree a servizi da reperire 40,00 mq/abitante (art. 22.1 NTA)
Volume per abitante insediabile 150,00 mc/ab
Volume totale edificabile esclusa perequazione: 3800,00 mc
Abitanti insediabili: 3.800 mc/150 mc/ab = 25,33 abitanti teorici (Art. 22.2 NTA)

- LEGENDA :
- LIMITE COMPARTO
 - STRADE E MARCIAPIEDI ESISTENTI
 - VERDE ESTERNO COMPARTO DI PROPRIETA'
 - STRADE DI LOTTIZZAZIONE
 - MARCIAPIEDI
 - VERDE SUPERFICI CEDUTE COME STANDARDS
 - PARCHEGGI SUPERFICI CEDUTE COME STANDARDS
 - SAGOMA INDICATIVA FUTURI FABBRICATI
 - SUPERFICIE PRIVATA
 - GABBIA D'INTERVENTO FUTURE ABITAZIONI

