



DATI VOLUMETRICI DI PREVISIONE
 Volume ammesso dal P.R.G.: **mc 5000,00 + mc 1000** (previsto da regolamento)

SUPERFICIE EDIFICABILE E PREVISTO DA PL E OGGETTO DI FUTURI PROGETTI E AUTORIZZAZIONI O FRAZIONAMENTI PER I SINGOLI LOTTI

LOTTO A mc 794,88
 LOTTO B mc 1191,57
 LOTTO C mc 1111,19
 LOTTO D mc 1267,72
 Totale SUP EDIF. mc 4365,36

Indice Fondiario
 I.F. mc 5000 : mc 4365,36 = 1,1453 mc/mq

VOLUME PREVISTO DA PL E OGGETTO DI FUTURI PROGETTI E AUTORIZZAZIONI O FRAZIONAMENTI

LOTTO A mc 748,75 x 1,1453 = mc 910,37
 LOTTO B mc 1122,42 x 1,1453 = mc 1364,71
 LOTTO C mc 1046,72 x 1,1453 = mc 1272,65
 LOTTO D mc 1194,16 x 1,1453 = mc 1451,92
 Totale SUP EDIF. mc 4989,64 / 5000,00

VOLUME PREVISTO DA PL E OGGETTO DI FUTURI PROGETTI E AUTORIZZAZIONI O FRAZIONAMENTI

CORPO A mc 153,90 x 5,90= mc 908,01 < 910,40
 CORPO B mc 231,00 x 5,90= mc 1362,90 < 1364,75
 CORPO C mc 214,70 x 5,90= mc 1266,73 < 1272,70
 CORPO D mc 246,00 x 5,90= mc 1451,40 < 1451,83
 Totale Vol. previsto mc 4989,04 < 5000,00

Volume da monetizzare (dati 1/2000 di mc previsti da un risparmio di 1000 mc equivalenti) mc 0,00

Nessuna Sino Commerciale è prevista per il comparto in quanto trattasi di opzione facoltativa a seguito di approvazione da parte del C. delle osservazioni presentate dalla proprietà.

<p>STUDIO TECNICO Geom. SILVANO ORIO Arch. ROBERTA ORIO Viale Ardigona, 150 - 25015 Gussone del Garda (BS) Tel. 030 4111111 E-mail: info@studioorio.it studioorio@studioorio.it</p>		<p>COMITENTE: BARONI MANUELA-BARONI NICOLA ZENEGAGLIA DANIELA EDIL SEI S.R.L.</p>	
<p>PROGETTO: PL AT-10A</p>		<p>COMUNE DI: PIZZAZZENGO - VIA DEGLI OLIVI</p>	
<p>DISEGNO: SEDIOME EDIFICABILE-DATI VOLUMETRICI TIPOLOGIA EDILIZIA</p>		<p>AGGIORNAMENTI: APPROVATO DAL COMITENTE</p>	
DATA: 03-04-2022	PIANTA: 3		
SCALA: 1:200	INFIAN: IV+AN		



Tutti i diritti sono riservati. È vietata espressamente la ristampa o l'uso non autorizzato senza permesso scritto dalla Studio Tecnico Geom. Silvano Orio Arch. Roberta Orio.