## LEGGE 9 gennaio 1991, n. 10 RELAZIONE TECNICA

# DDUO 12 Gennaio 2017 n. 176 DDUO 8 Marzo 2017 n. 2456 DDUO 18 Dicembre 2019 n. 18546

COMMITTENTE : Sig. Castrini Arturo

EDIFICIO : Manutenzione edificio residenziale

INDIRIZZO : località Mescolaro, 3

COMUNE : Pozzolengo (Bs)

INTERVENTO : Manutenzione edificio residenziale

Rif.: COMM 04.24M Sig. Castrini Arturo REV01

Software di calcolo : Edilclima - EC700 - versione 12

EUROPROJECT S.R.L. VIA ARTIGIANI, 20 - 24060 BRUSAPORTO (BG)

## RELAZIONE TECNICA DI CUI AL PUNTO 4.8 DELL'ALLEGATO 1 DEL DECRETO ATTUATIVO DELLA DGR 3868 DEL 17.7.2015

## Nuove costruzioni, ristrutturazioni importanti di primo livello, edifici ad energia quasi zero

Un edificio esistente è sottoposto a ristrutturazione importante di primo livello quando l'intervento ricade nelle tipologie indicate nell'allegato A del decreto attuativo della DGR 3868 del 17.7.2015.

| 1.     | INFORM  | IAZIONI GENERALI  |                                       |                          |                  |              |
|--------|---|---|---------------------------------------|--------------------------|------------------|--------------|
| Comi   | une di  | Pozzolengo  |                                       |                          | Provincia        | BS           |
| _      | •   | a realizzazione di (specificare il<br><b>e edificio residenziale</b>  | tipo di opere):                       |                          |                  |              |
| []     | fini dell'a   | (o il complesso di edifici) rieni<br>articolo 5, comma 15, del deci<br>delle fonti rinnovabili di energia                               | eto del Presidente                    | e della Repubblica       | 26 agosto 1      | 993, n. 412  |
| gli es | tremi del   | care l'ubicazione o, in alternati<br>censimento al Nuovo Catasto <sup>-</sup><br>olaro, 3 - Pozzolengo (Bs)                             |                                       | da edificare nel te      | rreno in cui s   | si riportano |
| local  | ita Mesc  | olai 0, 3 - Pozzoleligo (BS)  |                                       |                          |                  |              |
| Richi  | esta perm   | nesso di costruire  |                                       | c                        | del              |              |
| Perm   | esso di co  | ostruire/DIA/SCIA/CIL o CIA   |                                       | c                        | del              |              |
| Varia  | nte perm  | esso di costruire/DIA/SCIA/CIL  | o CIA                                 | c                        | del              |              |
| decre  | eto del F<br>rtenenti a   | dell'edificio (o del complesso<br>Presidente della Repubblica 2<br>categorie differenti, specifican<br>itazioni adibite a residenza con | 6 agosto 1993,<br>e le diverse catego | n. 412; per ed<br>orie): | lifici costituit | i da parti   |
| Nume   | ero delle i   | unità abitative <u>1</u>  |                                       |                          |                  |              |
| Comr   | mittente (  | i)  | Sig. Castrini Ar                      | turo                     |                  |              |
|        |   |   | via Castello, 6                       | - Pozzolengo (Bs         | 5)               |              |
| Proge  | Progettista dell'isolamento termico  PER. IND. USUBELLI CLAUDIO |   |                                       |                          |                  |              |
|        |   |   |                                       | IDUSTRIALI Pr.:          |                  | N.iscr.:     |
| Proge  | ettista deg   | gli impianti termici  | PER. IND. US                          | UBELLI CLAUDIO           |                  |              |
|        |   |   |                                       | IDUSTRIALI Pr.:          |                  | N.iscr.:     |

#### 2. FATTORI TIPOLOGICI DELL'EDIFICIO (O DEL COMPLESSO DI EDIFICI)

Gli elementi tipologici forniti, al solo scopo di supportare la presente relazione tecnica, sono i seguenti:

- [X] Piante di ciascun piano degli edifici con orientamento e indicazione d'uso prevalente dei singoli locali.
- [X] Prospetti e sezioni degli edifici con evidenziazione dei sistemi di protezione solare.
- [] Elaborati grafici relativi ad eventuali sistemi solari passivi specificatamente progettati per favorire lo sfruttamento degli apporti solari.

#### 3. PARAMETRI CLIMATICI DELLA LOCALITÀ

Gradi giorno (della zona d'insediamento, determinati in base al DPR 412/93)

**2377** GG

Temperatura esterna minima di progetto (secondo UNI 5364 e successivi aggiornamenti)

**.5,4** °C

Temperatura massima estiva di progetto dell'aria esterna secondo norma

**32,0** °C

## 4. DATI TECNICI E COSTRUTTIVI DELL'EDIFICIO (O DEL COMPLESSO DI EDIFICI) E DELLE RELATIVE STRUTTURE

#### a) Condizionamento invernale

| Descrizione                        | V<br>[m³] | S<br>[m²] | S/V<br>[1/m] | Su<br>[m²] | θ <sub>int</sub><br>[°C] | Фint<br>[%] |
|------------------------------------|-----------|-----------|--------------|------------|--------------------------|-------------|
| APPARTAMENTO                       | 466,28    | 278,23    | 0,60         | 108,74     | 20,0                     | 65,0        |
| Manutenzione edificio residenziale | 466,28    | 278,23    | 0,60         | 108,74     | 20,0                     | 65,0        |

Presenza sistema di contabilizzazione del calore:

[]

#### b) Condizionamento estivo

| Descrizione                        | V<br>[m³] | S<br>[m²] | S/V<br>[1/m] | Su<br>[m²] | θ <sub>int</sub><br>[°C] | Фint<br>[%] |
|------------------------------------|-----------|-----------|--------------|------------|--------------------------|-------------|
| APPARTAMENTO                       | 0,00      | 0,00      | -            | 0,00       | 26,0                     | 51,3        |
| Manutenzione edificio residenziale | 0,00      | 0,00      | -            | 0,00       | 26,0                     | 51,3        |

Presenza sistema di contabilizzazione del calore:

[]

- V Volume delle parti di edificio abitabili o agibili al lordo delle strutture che li delimitano
- S Superficie esterna che delimita il volume
- S/V Rapporto di forma dell'edificio
- Su Superficie utile dell'edificio
- θint Valore di progetto della temperatura interna
- φint Valore di progetto dell'umidità relativa interna

#### c) Informazioni generali e prescrizioni

| Presenza di reti di teleriscaldamento/raffreddamento a meno di 1000 m:   | ]                  |
|--|--------------------|
| Motivazione della soluzione prescelta:   |                    |
| Assenza di reti di teleriscaldamento/raffreddamento a meno di 1000 m.  |                    |
| Livello di automazione per il controllo la regolazione e la gestione delle tecnologie de degli impianti termici (BACS, minimo classe B secondo UNI EN 15232)  Assente.   | ell'edificio e     |
|  |                    |
| Adozione di materiali ad elevata riflettanza solare per le coperture:  | ]                  |
| Valore di riflettanza solare >0,65 per copert  | cure piane         |
| Valore di riflettanza solare – >0,30 per copert  | ure a falda        |
| Motivazione che hanno portato al non utilizzo dei materiali riflettenti:   |                    |
| Copertura esistente.   |                    |
| Adariana di bancalaria di alimakimaniana mansima man la sanambura.   | 1                  |
| Adozione di tecnologie di climatizzazione passiva per le coperture:  | J                  |
| Motivazione che hanno portato al non utilizzo:   |                    |
| Copertura esistente.   |                    |
| Adozione di misuratori di energia (Energy Meter):  | ]                  |
| Descrizione delle principali caratteristiche:  |                    |
| Impianto di riscaldamento autonomo, privo di strumenti , alternativi al conta<br>dell'ente gestore energia elettrica, atti alla misurazione dei principali paramet<br>di consumo   |                    |
| Adozione di sistemi di contabilizzazione diretta del calore, del freddo e dell'ACS:  | 1                  |
|  | J                  |
| Descrizione dei sistemi utilizzati o motivazioni che hanno portato al non utilizzo: <b>Assente.</b>  |                    |
| Abberter   |                    |
| Utilizzazione di fonti di energia rinnovabili per la copertura dei consumi di calore, di per il raffrescamento secondo i principi minimi di integrazione, le modalità e le decor all'allegato 3, del decreto legislativo 8 novembre 2021, n. 199.  |                    |
| Descrizione e percentuali di copertura:  |                    |
| Impianto di riscaldamento mediante sistema ibrido composto da pompa di calcaria-acqua e caldaia a condensazione atto a garantire il rispetto della coperturattraverso fonti rinnovabili della somma dei consumi previsti per l'acqua calda il riscaldamento e il raffrescamento. Le percentuali del fabbisogno soddisfatto presenti nel prosieguo della relazione tecnica. | ra<br>n sanitaria, |
|  |                    |
| Adozione sistemi di regolazione automatica della temperatura ambiente singoli locali o nelle zone termiche servite da impianti di climatizzazione invernale:   | <b>x</b> ]         |
| Adozione sistemi di compensazione climatica nella regolazione automatica della temperatura ambiente singoli locali o nelle zone termiche servite da impianti di climatizzazione invernale:   | <b>x</b> ]         |
| Motivazioni che hanno portato al non utilizzo:   |                    |
| Centralina elettronica di termoregolazione climatica compensata con la tempe esterna.  | ratura             |

Valutazione sull'efficacia dei sistemi schermanti delle superfici vetrate sia esterni che interni

presenti:

#### Ogni serramento è dotato di tapparelle e tende interne.

Descrizione e potenza degli impianti alimentati da fonti rinnovabili (specificare anche le caratteristiche e l'ubicazione (comune, indirizzo, foglio e particella catastale) di eventuali impianti per cui ci si avvale della possibilità prevista al punto 2 della DGR 2480 del 18.11.2019), allegando l'atto di assenso del legittimo proprietario o dell'avente titolo:

#### 5. DATI RELATIVI AGLI IMPIANTI

#### 5.1 Impianti termici

Impianto tecnologico destinato ai servizi di climatizzazione invernale e/o estiva e/o produzione di acqua calda sanitaria, indipendentemente dal vettore energetico utilizzato.

#### a) Descrizione impianto

Tipologia

Impianto termico centralizzato destinato al riscaldamento e alla produzione dell'acqua calda sanitaria degli ambienti.

Sistemi di generazione

Sistema ibrido composto da pompa di calore elettrica aria-acqua e caldaia a condensazione, per la climatizzazione e la produzione dell'acqua calda sanitaria.

Sistemi di termoregolazione

Termoregolazione di zona mediante valvole termostatiche installate su ogni singolo radiatore.

Sistemi di contabilizzazione dell'energia termica

- Contabilizzatori di calore
- Contatori acqua calda e fredda sanitaria.

Sistemi di distribuzione del vettore termico

Distribuzione a collettori.

Sistemi di ventilazione forzata: tipologie

Assente.

Sistemi di accumulo termico: tipologie

Serbatoio di accumulo acqua tecnica adatto per installazione in sistemi in pompa di calore.

Sistemi di produzione e di distribuzione dell'acqua calda sanitaria

Produzione acqua calda sanitaria mediante sistema a pompa di calore aria-acqua con supporto di caldaia a condensazione a GPL.

Trattamento di condizionamento chimico per l'acqua, norma UNI 8065:

Presenza di un filtro di sicurezza: [X]

#### b) Specifiche dei generatori di energia

Installazione di un contatore del volume di acqua calda sanitaria: [X]

Installazione di un contatore del volume di acqua di reintegro dell'impianto: [X]

Zona APPARTAMENTO Quantità 1

Servizio Riscaldamento e acqua calda sanitaria Fluido termovettore Acqua

Tipo di generatore Pompa di calore Combustibile Energia elettrica

Marca – modello Pompa di calore

| Tipo sorgente fredda   | Aria esterna      |               |               |         |       |    |
|--|-------------------|---------------|---------------|---------|-------|----|
| Potenza termica utile i                                      | n riscaldamento   | _             | 9,1           | kW      |       |    |
| Coefficiente di prestazione (COP)                            |                   |               | 5,07          |         |       |    |
| Temperature di riferim                                       | nento:            |               |               |         |       |    |
| Sorgente fredda  | 7,0               | °C Sor        | gente calda   | 3.      | 5,0   | °C |
|  |                   |               |               |         |       |    |
| Zona APPARTAN  | MENTO             |               | Quantità      | _       | 1     |    |
| Servizio <b>Riscaldam sanitaria</b>                          | ento e acqua cal  | da            | Fluido termov | ettore/ | Acqua |    |
| Tipo di generatore   | Caldaia a conden  | sazione       | Combustibile  | -       | GPL   |    |
| Marca – modello  | Caldaia           |               |               | -       |       |    |
| Potenza utile nominale                                       | e Pn <b>24,00</b> | kW            |               |         |       | _  |
| Rendimento termico utile a 100% Pn (valore di progetto) 97,7 |                   |               |               | %       |       |    |
| Rendimento termico u   | tile a 30% Pn (va | lore di proge | tto)          | 108,8   | %     |    |

Per gli impianti termici con o senza produzione di acqua calda sanitaria, che utilizzano, in tutto o in parte, macchine diverse da quelle sopra descritte, le prestazioni di dette macchine sono fornite utilizzando le caratteristiche fisiche della specifica apparecchiatura, e applicando, ove esistenti, le vigenti norme tecniche.

#### c) Specifiche relative ai sistemi di regolazione dell'impianto termico

| Tipo di conduzione prevista       | $\left[ oldsymbol{\mathit{X}}  ight]$ continua con attenuazione notturna | [] intermittente |
|-----------------------------------|--|------------------|
| Altro                             |  |                  |
| Tipo di conduzione estiva previst | ra:  |                  |

Regolatori climatici delle singole zone o unità immobiliari

| Descrizione sintetica delle funzioni  | Numero di<br>apparecchi | Numero di livelli di<br>programmazione della<br>temperatura nelle 24 ore |
|---|-------------------------|--|
| Centralina elettronica di termoregolazione climatica compensata con la temperatura esterna. | 1                       | 2  |

Dispositivi per la regolazione automatica della temperatura ambiente nei singoli locali o nelle singole zone, ciascuna avente caratteristiche di uso ed esposizioni uniformi.

| Descrizione sintetica dei dispositivi                  | Numero di apparecchi |
|--|----------------------|
| Valvole termostatiche agenti sui rispettivi radiatori. | 9                    |

#### e) Terminali di erogazione dell'energia termica

| Tipo di terminali | Numero di<br>apparecchi | Potenza termica nominale [W] |
|-------------------|-------------------------|------------------------------|
| Radiatori         | 9                       | 6000                         |

#### h) Specifiche dell'isolamento termico della rete di distribuzione

| Descrizione della rete | Tipologia di isolante | λ <sub>is</sub><br>[W/mK] | Sp <sub>is</sub><br>[mm] |
|------------------------|-----------------------|---------------------------|--------------------------|
|------------------------|-----------------------|---------------------------|--------------------------|

| Impianto di riscaldamento | Poliuretano espanso<br>(preformati) | 0,042 | 32 |
|---------------------------|-------------------------------------|-------|----|
| Impianto idrico sanitario | Poliuretano espanso<br>(preformati) | 0,042 | 26 |

λ<sub>is</sub> Conduttività termica del materiale isolante

Sp<sub>is</sub> Spessore del materiale isolante

#### j) Schemi funzionali degli impianti termici

In allegato schema funzionale impianto di riscaldamento.

#### 5.2 Impianti fotovoltaici

Descrizione e caratteristiche tecniche

Impianto solare fotovoltaico composto essenzialmente da:

- pannelli solari monocristallini
- inverter
- potenza di picco 2.8 kW.

Schemi funzionali

#### 6. PRINCIPALI RISULTATI DEI CALCOLI

#### a) Involucro edilizio e ricambi d'aria

Numero di ricambi d'aria (media nelle 24 ore) - specificare per le diverse zone

| N. | Descrizione  | Valore di progetto<br>[vol/h] | Valore medio 24 ore<br>[vol/h] |
|----|--------------|-------------------------------|--------------------------------|
| 1  | APPARTAMENTO | 0,78                          | 0,30                           |

Nome verifica: Verifica

#### Edificio: Manutenzione edificio residenziale

- Si dichiara che l'edificio oggetto della presente relazione può essere definito "edificio ad energia quasi zero" in quanto sono contemporaneamente rispettati:
  - Tutti i requisiti previsti dalla lettera b), del punto 6.13 dell'allegato 1 del decreto attuativo della DGR 3868 del 17.7.2015
  - Gli obblighi di integrazione delle fonti rinnovabili previsti dalla lettera c) del punto 6.13 dell'allegato 1 del decreto attuativo della DGR 3868 del 17.7.2015

#### a) Involucro edilizio e ricambi d'aria

Caratteristiche termiche dei componenti opachi dell'involucro edilizio

| Cod. | Descrizione                                | Trasmittanza U<br>[W/m²K] | Trasmittanza media<br>[W/m²K] |
|------|--|---------------------------|-------------------------------|
| M1   | PARETE ESTERNA                             | 0,299                     | 0,319                         |
| P1   | PAVIMENTO VERSO LOCALI NON<br>CLIMATIZZATI | 0,248                     | 0,287                         |

Caratteristiche termiche dei divisori opachi e delle strutture dei locali non climatizzati

| Cod.      | Descrizione                | Trasmittanza media<br>[W/m²K] | Valore limite<br>[W/m²K] | Verifica |
|-----------|----------------------------|-------------------------------|--------------------------|----------|
| M2        | PARETE VERSO LOCALI VICINI | 1,141                         | *                        | *        |
| <b>S1</b> | SOFFITTO INTERPIANO        | 1,565                         | *                        | *        |

<sup>(\*)</sup> Struttura esistente, non soggetta alle verifiche di legge.

Caratteristiche igrometriche dei componenti opachi dell'involucro edilizio

| Cod.      | Descrizione                                | Condensa superficiale | Condensa interstiziale |
|-----------|--|-----------------------|------------------------|
| M1        | PARETE ESTERNA                             | Positiva              | Positiva               |
| P1        | PAVIMENTO VERSO LOCALI NON<br>CLIMATIZZATI | Positiva              | Positiva               |
| M2        | PARETE VERSO LOCALI VICINI                 | *                     | *                      |
| <b>S1</b> | SOFFITTO INTERPIANO                        | *                     | *                      |

<sup>(\*)</sup> Struttura esistente, non soggetta alle verifiche di legge.

Caratteristiche di massa superficiale Ms e trasmittanza periodica YIE dei componenti opachi

| Cod. | Descrizione    | Ms<br>[kg/m²] | YIE<br>[W/m²K] |
|------|----------------|---------------|----------------|
| M1   | PARETE ESTERNA | 422           | 0,018          |
| M4   | CASSONETTO     | 50            | 1,500          |

Caratteristiche termiche dei componenti finestrati

| Cod. | Descrizione | Trasmittanza infisso Uw | <b>-</b> |
|------|-------------|-------------------------|----------|
|      |             | [W/m <sup>2</sup> K]    | [W/m²K]  |

| М3 | PORTA INGRESSO   | 1,300 | -     |
|----|------------------|-------|-------|
| M4 | CASSONETTO       | 1,300 | -     |
| W1 | FINESTRA 150x160 | 1,166 | 1,000 |
| W2 | FINESTRA 100x160 | 1,166 | 1,000 |
| W3 | FINESTRA 100x250 | 1,166 | 1,000 |

## b) Indici di prestazione energetica per la climatizzazione invernale ed estiva, per la produzione di acqua calda sanitaria, per la ventilazione e l'illuminazione

Determinazione dei seguenti indici di prestazione energetica, espressi in kWh/m² anno, così come definite al punto 6 dell'Allegato 1 del decreto attuativo della DGR 3868 del 17.7.2015, rendimenti e parametri che ne caratterizzano l'efficienza energetica:

Metodo di calcolo utilizzato (indicazione obbligatoria)

UNI/TS 11300 e norme correlate

## Coefficiente medio globale di scambio termico per trasmissione per unità di superficie disperdente (UNI EN ISO 13789)

| <u>APPARTAMENTO</u>                                      |          |                    |
|--|----------|--------------------|
| Superficie disperdente S                                 | 278,65   | $m^2$              |
| Valore di progetto H' <sub>T</sub>                       | 0,31     | W/m <sup>2</sup> K |
| Valore limite (Tabella 10, allegato B) H' <sub>T,L</sub> | 0,55     | W/m <sup>2</sup> K |
| Verifica (positiva / negativa)                           | Positiva |                    |

#### Area solare equivalente estiva per unità di superficie utile

#### <u>APPARTAMENTO</u>

| Superficie utile A <sub>sup utile</sub>  | 108,74   | $m^2$ |
|--|----------|-------|
| Valore di progetto A <sub>sol,est</sub> /A <sub>sup utile</sub>                              | 0,015    |       |
| Valore limite (Tabella 11, appendice A) (A <sub>sol,est</sub> /A <sub>sup</sub> utile)limite | 0,030    |       |
| Verifica (positiva / negativa)   | Positiva |       |

#### Indice di prestazione termica utile per la climatizzazione invernale dell'edificio

| Valore di progetto EP <sub>H,nd</sub>   | 42,80    | kWh/m <sup>2</sup> |
|---|----------|--------------------|
| Valore limite EP <sub>H,nd,limite</sub> | 44,69    | kWh/m²             |
| Verifica (positiva / negativa)          | Positiva |                    |

#### Indice di prestazione termica utile per la climatizzazione estiva dell'edificio

| Valore di progetto EPc,nd               | 10,65    | kWh/m <sup>2</sup> |
|---|----------|--------------------|
| Valore limite EP <sub>C,nd,limite</sub> | 11,07    | kWh/m²             |
| Verifica (positiva / negativa)          | Positiva |                    |

#### Indice della prestazione energetica globale dell'edificio (Energia primaria)

| Prestazione energetica per riscaldamento EP <sub>H</sub>  | 53,14 | kWh/m² |
|---|-------|--------|
| Prestazione energetica per acqua sanitaria EPw            | 19,08 | kWh/m² |
| Prestazione energetica per raffrescamento EP <sub>C</sub> | 0,00  | kWh/m² |
| Prestazione energetica per ventilazione EP <sub>V</sub>   | 0,00  | kWh/m² |
| Prestazione energetica per illuminazione EPL              | 0,00  | kWh/m² |
| Prestazione energetica per servizi EP <sub>T</sub>        | 0,00  | kWh/m² |

Valore di progetto EP<sub>gl,tot</sub> *72,23* kWh/m<sup>2</sup> 103,09 Valore limite EPgl,tot,limite kWh/m<sup>2</sup> Verifica (positiva / negativa) **Positiva** 

Indice della prestazione energetica globale dell'edificio (Energia primaria non rinnovabile)

Valore di progetto EPgl,nr **11,63** kWh/m<sup>2</sup>

#### Efficienze medie stagionali degli impianti b.1)

| Descrizione  | Servizi               | ղց<br>[%]    | ղ <sub>ց,аmm</sub><br>[%] | Verifica |
|--------------|-----------------------|--------------|---------------------------|----------|
| APPARTAMENTO | Riscaldamento         | <i>7</i> 9,9 | <i>5</i> 9,1              | Positiva |
| APPARTAMENTO | Acqua calda sanitaria | 84,6         | <i>58,7</i>               | Positiva |

#### Impianti fonti rinnovabili per la produzione di acqua calda sanitaria c)

Percentuale di copertura del fabbisogno annuo Percentuale minima di copertura prevista 60,00 Verifica (positiva / negativa) **Positiva** (verifica secondo D.Lgs. 8 novembre 2021, n.199 - Allegato 3)

#### d) Impianti fotovoltaici

| Percentuale di copertura del fabbisogno annuo | <i>57,8</i> | %    |
|---|-------------|------|
| Fabbisogno di energia elettrica da rete       | 649         | kWhe |
| Energia elettrica da produzione locale        | 3127        | kWhe |
|   |             |      |
| Potenza elettrica installata                  | 2,80        | kW   |
| Potenza elettrica richiesta                   | 2,75        | kW   |
| Verifica (positiva / negativa)                | Positiva    |      |

#### Consuntivo energia

| Energia consegnata o fornita (E <sub>del</sub> )           | 35        | kWh          |
|--|-----------|--------------|
| Energia rinnovabile (Egl,ren) 60,                          | <b>59</b> | kWh/m²       |
| Energia esportata (E <sub>exp</sub> )                      | 41        | kWh          |
| Fabbisogno annuo globale di energia primaria (Egl,tot) 72, | 23        | kWh/m²       |
| Energia rinnovabile in situ (elettrica) 31                 | <b>27</b> | $kWh_{e} \\$ |
| Energia rinnovabile in situ (termica)                      | 0         | kWh          |

#### Copertura da fonti rinnovabili e)

| Percentuale da fonte rinnovabile         | 83,9     | % |
|--|----------|---|
| Percentuale minima di copertura prevista | 60,0     | % |
| Verifica (positiva / negativa)           | Positiva |   |

#### Valutazione della fattibilità tecnica, ambientale ed economica per l'inserimento di f) sistemi ad alta efficienza

### 7. ELEMENTI SPECIFICI CHE MOTIVANO EVENTUALI DEROGHE A NORME FISSATE DALLA NORMATIVA VIGENTE

Nei casi in cui la normativa vigente consente di derogare ad obblighi generalmente validi, in questa sezione vanno adequatamente illustrati i motivi che giustificano la deroga nel caso specifico.

La Direzione Lavori si impegna a fare rispettare le condizioni di costruzione inserite nella presente relazione con materiali ed isolanti certificati CAM e conformi alle norme UNI – CE, imponendo la correzione di tutti i ponti termici.

In particolare per la correzione dei seguenti ponti termici:

- Parete-Balcone con l'applicazione di almeno 3 cm di EPS;
- Parete-Copertura con l'applicazione di almeno 3 cm di EPS;
- Parete-Serramento con l'applicazione di 1 cm di materiale tipo AEROGEL sui lati verticali e sulla fascia superiore e con l'applicazione di almeno 3 cm di XPS in corrispondenza della soglia del serramento.

L'impresa appaltatrice a fine lavori consegnerà tutte le certificazioni dei materiali utilizzati con allegata la dichiarazione di corretta posa.

La presente relazione tecnica non è valida per le verifiche acustiche.

I requisiti acustici passivi dell'edificio devono essere, conformi al D.P.C.M. 5/12/1997 e successivi aggiornamenti ed essere documentati da studi tecnici e prove da parte di personale qualificato. Tale verifica puo' modificare le stratigrafie della presente relazione che dovrà essere adeguata in accordo tra i tecnici prima della realizzazione.

#### 8. DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

| [ <b>X</b> ]   | Piante di ciascun piano degli edifici con orientamento e indicazione d'uso prevalente dei singoli locali e definizione degli elementi costruttivi.   |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|
|  | N. 1 Rif.: Pianta piano rialzato   |  |  |  |  |
| [ <b>X</b> ]   | Prospetti e sezioni degli edifici con evidenziazione dei sistemi fissi di protezione solare e definizione degli elementi costruttivi.  |  |  |  |  |
|  | N. 1 Rif.: Sezione A-A   |  |  |  |  |
| []   | Elaborati grafici relativi ad eventuali sistemi solari passivi specificatamente progettati per favorire lo sfruttamento degli apporti solari.  N. Rif.:  |  |  |  |  |
| [ <b>X</b> ]   | Schemi funzionali degli impianti contenenti gli elementi di cui all'analoga voce del paragrafo "Dati relativi agli impianti".  |  |  |  |  |
|  | N. 1 Rif.: In allegato schema funzionale   |  |  |  |  |
| [ <b>X</b> ]   | Tabelle con indicazione delle caratteristiche termiche, termoigrometriche e della massa efficace dei componenti opachi dell'involucro edilizio con verifica dell'assenza di rischio di formazione di muffe e di condensazioni interstiziali.   |  |  |  |  |
|  | N. 6 Rif.: In allegato schede tecniche componenti opachi   |  |  |  |  |
| [ <b>X</b> ]   | Tabelle con indicazione delle caratteristiche termiche dei componenti finestrati dell'involucro edilizio e della loro permeabilità all'aria.  N. 3 Rif.: In allegato schede tecniche componenti finestrati   |  |  |  |  |
| [ <b>X</b> ]   | Tabelle indicanti i provvedimenti ed i calcoli per l'attenuazione dei ponti termici.  N. 5 Rif.: In allegato schede tecniche ponti termici   |  |  |  |  |
| []   | Schede con indicazione della valutazione della fattibilità tecnica, ambientale ed economica per l'inserimento di sistemi alternativi ad alta efficienza.  N. Rif.:   |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| []   | Altri allegati. N. Rif.:   |  |  |  |  |
| I cal  | -  |  |  |  |  |
| I cal  | N Rif.:coli e le documentazioni che seguono sono disponibili ai fini di eventuali verifiche da parte dell'ente   |  |  |  |  |
| I cal<br>di co   | N Rif.: coli e le documentazioni che seguono sono disponibili ai fini di eventuali verifiche da parte dell'ente ntrollo presso i progettisti:  |  |  |  |  |
| I cal<br>di co<br>[ <b>X</b> ]   | N Rif.:  coli e le documentazioni che seguono sono disponibili ai fini di eventuali verifiche da parte dell'ente ntrollo presso i progettisti:  Calcolo potenza invernale: dispersioni dei componenti e potenza di progetto dei locali.  |  |  |  |  |
| I cal<br>di co<br>[ <b>X</b> ]<br>[ <b>X</b> ]                                 | N Rif.: coli e le documentazioni che seguono sono disponibili ai fini di eventuali verifiche da parte dell'ente ntrollo presso i progettisti:  Calcolo potenza invernale: dispersioni dei componenti e potenza di progetto dei locali.  Calcolo energia utile invernale del fabbricato Q <sub>h,nd</sub> secondo UNI/TS 11300-1.   |  |  |  |  |
| I cal<br>di co<br>[ <b>X</b> ]<br>[ <b>X</b> ]                                 | N Rif.: coli e le documentazioni che seguono sono disponibili ai fini di eventuali verifiche da parte dell'ente ntrollo presso i progettisti:  Calcolo potenza invernale: dispersioni dei componenti e potenza di progetto dei locali.  Calcolo energia utile invernale del fabbricato Q <sub>h,nd</sub> secondo UNI/TS 11300-1.  Calcolo energia utile estiva del fabbricato Q <sub>C,nd</sub> secondo UNI/TS 11300-1.  |  |  |  |  |
| I cal<br>di co<br>[ <i>X</i> ]<br>[ <i>X</i> ]<br>[ <i>X</i> ]                 | N Rif.: coli e le documentazioni che seguono sono disponibili ai fini di eventuali verifiche da parte dell'ente ntrollo presso i progettisti:  Calcolo potenza invernale: dispersioni dei componenti e potenza di progetto dei locali.  Calcolo energia utile invernale del fabbricato Q <sub>h,nd</sub> secondo UNI/TS 11300-1.  Calcolo energia utile estiva del fabbricato Q <sub>c,nd</sub> secondo UNI/TS 11300-1.  Calcolo dei coefficienti di dispersione termica H <sub>T</sub> - H <sub>U</sub> - H <sub>G</sub> - H <sub>A</sub> - H <sub>V</sub> .  Calcolo mensile delle perdite (Q <sub>h,ht</sub> ), degli apporti solari (Q <sub>sol</sub> ) e degli apporti interni (Q <sub>int</sub> ) secondo UNI/TS   |  |  |  |  |
| I cal<br>di co<br>[ <i>X</i> ]<br>[ <i>X</i> ]<br>[ <i>X</i> ]<br>[ <i>X</i> ] | N Rif.: coli e le documentazioni che seguono sono disponibili ai fini di eventuali verifiche da parte dell'ente ntrollo presso i progettisti:  Calcolo potenza invernale: dispersioni dei componenti e potenza di progetto dei locali.  Calcolo energia utile invernale del fabbricato Q <sub>h,nd</sub> secondo UNI/TS 11300-1.  Calcolo energia utile estiva del fabbricato Q <sub>c,nd</sub> secondo UNI/TS 11300-1.  Calcolo dei coefficienti di dispersione termica H <sub>T</sub> - H <sub>U</sub> - H <sub>G</sub> - H <sub>A</sub> - H <sub>V</sub> .  Calcolo mensile delle perdite (Q <sub>h,ht</sub> ), degli apporti solari (Q <sub>sol</sub> ) e degli apporti interni (Q <sub>int</sub> ) secondo UNI/TS 11300-1.  |  |  |  |  |
| I caldi co   | N Rif.: coli e le documentazioni che seguono sono disponibili ai fini di eventuali verifiche da parte dell'ente ntrollo presso i progettisti:  Calcolo potenza invernale: dispersioni dei componenti e potenza di progetto dei locali.  Calcolo energia utile invernale del fabbricato Q <sub>h,nd</sub> secondo UNI/TS 11300-1.  Calcolo energia utile estiva del fabbricato Q <sub>c,nd</sub> secondo UNI/TS 11300-1.  Calcolo dei coefficienti di dispersione termica H <sub>T</sub> - H <sub>U</sub> - H <sub>G</sub> - H <sub>A</sub> - H <sub>V</sub> .  Calcolo mensile delle perdite (Q <sub>h,ht</sub> ), degli apporti solari (Q <sub>sol</sub> ) e degli apporti interni (Q <sub>int</sub> ) secondo UNI/TS 11300-1.  Calcolo degli scambi termici ordinati per componente.   |  |  |  |  |
| I caldi columbia (X) [X] [X] [X] [X] [X] [X]                                   | N Rif.: coli e le documentazioni che seguono sono disponibili ai fini di eventuali verifiche da parte dell'ente ntrollo presso i progettisti:  Calcolo potenza invernale: dispersioni dei componenti e potenza di progetto dei locali.  Calcolo energia utile invernale del fabbricato Q <sub>h,nd</sub> secondo UNI/TS 11300-1.  Calcolo energia utile estiva del fabbricato Q <sub>C,nd</sub> secondo UNI/TS 11300-1.  Calcolo dei coefficienti di dispersione termica H <sub>T</sub> - H <sub>U</sub> - H <sub>G</sub> - H <sub>A</sub> - H <sub>V</sub> .  Calcolo mensile delle perdite (Q <sub>h,ht</sub> ), degli apporti solari (Q <sub>sol</sub> ) e degli apporti interni (Q <sub>int</sub> ) secondo UNI/TS 11300-1.  Calcolo degli scambi termici ordinati per componente.  Calcolo del fabbisogno di energia primaria rinnovabile, non rinnovabile e totale secondo UNI/TS 11300-5.  Calcolo del fabbisogno di energia primaria per la climatizzazione invernale secondo UNI/TS 11300-2 e UNI/TS  |  |  |  |  |
| I caldi color (X) [X] [X] [X] [X] [X] [X] [X] [X]                              | N Rif.: coli e le documentazioni che seguono sono disponibili ai fini di eventuali verifiche da parte dell'ente ntrollo presso i progettisti:  Calcolo potenza invernale: dispersioni dei componenti e potenza di progetto dei locali.  Calcolo energia utile invernale del fabbricato Q <sub>h,nd</sub> secondo UNI/TS 11300-1.  Calcolo energia utile estiva del fabbricato Q <sub>C,nd</sub> secondo UNI/TS 11300-1.  Calcolo dei coefficienti di dispersione termica H <sub>T</sub> - H <sub>U</sub> - H <sub>G</sub> - H <sub>A</sub> - H <sub>V</sub> .  Calcolo mensile delle perdite (Q <sub>h,ht</sub> ), degli apporti solari (Q <sub>sol</sub> ) e degli apporti interni (Q <sub>int</sub> ) secondo UNI/TS 11300-1.  Calcolo degli scambi termici ordinati per componente.  Calcolo del fabbisogno di energia primaria rinnovabile, non rinnovabile e totale secondo UNI/TS 11300-5.  Calcolo del fabbisogno di energia primaria per la climatizzazione invernale secondo UNI/TS 11300-2 e UNI/TS 11300-4.  Calcolo del fabbisogno di energia primaria per la produzione di acqua calda sanitaria secondo UNI/TS 11300-2                   |  |  |  |  |
| I caldi color (X) [X]                      | N Rif.: coli e le documentazioni che seguono sono disponibili ai fini di eventuali verifiche da parte dell'ente ntrollo presso i progettisti:  Calcolo potenza invernale: dispersioni dei componenti e potenza di progetto dei locali.  Calcolo energia utile invernale del fabbricato Q <sub>h,nd</sub> secondo UNI/TS 11300-1.  Calcolo energia utile estiva del fabbricato Q <sub>c,nd</sub> secondo UNI/TS 11300-1.  Calcolo dei coefficienti di dispersione termica H <sub>T</sub> - H <sub>U</sub> - H <sub>G</sub> - H <sub>A</sub> - H <sub>V</sub> .  Calcolo mensile delle perdite (Q <sub>h,ht</sub> ), degli apporti solari (Q <sub>sol</sub> ) e degli apporti interni (Q <sub>int</sub> ) secondo UNI/TS 11300-1.  Calcolo degli scambi termici ordinati per componente.  Calcolo del fabbisogno di energia primaria rinnovabile, non rinnovabile e totale secondo UNI/TS 11300-5.  Calcolo del fabbisogno di energia primaria per la climatizzazione invernale secondo UNI/TS 11300-2 e UNI/TS 11300-4.  Calcolo del fabbisogno di energia primaria per la produzione di acqua calda sanitaria secondo UNI/TS 11300-2 e UNI/TS 11300-4. |  |  |  |  |

|       | ttoscritto                    | PER.<br>IND.<br>TITOLO | CLAUDIO   | USUBELLI                   |                         |
|-------|-------------------------------|------------------------|---|----------------------------|-------------------------|
| iscri | tto a                         |                        |   |                            |                         |
| iscri | tto a                         |                        | NOME  | COGNOME                    |                         |
|       |                               |                        | NDUSTRIALI<br>NE O COLLEGIO DI APPARTENENZA                               | BERGAMO<br>PROV.           | 972 N. ISCRIZIONE       |
| occor | ido a conoc                   |                        | sanzioni previste dall'articolo 27  |                            |                         |
| s.m.i |                               | cenza dene             | sanzioni previste dan articolo 27   | della legge regionale 11   | . Dicembre 2000 II. 24  |
|       |                               |                        | DICHIARA  | 1                          |                         |
|       | la propria r                  | ·                      | à che:<br>opere di cui sopra è rispondent                                 | e alle prescrizioni conten | ute nel decreto attuati |
| (     | della DGR 38                  | 368 del 17.7           | 7.2015;   |                            |                         |
|       |                               |                        | opere di cui sopra rispetta gli obl<br>iti nel decreto attuativo della DG |                            | fonti rinnovabili secon |
|       | dati e le ir<br>dagli elabora |                        | contenuti nella relazione tecnica<br>ili.                                 | a sono conformi a quanto   | contenuto o desumib     |
| Data  | a, <u>22/01</u>               | 1/2024                 |   |                            |                         |
| Il pı | ogettista                     |                        | TIMBRO  | FIRM                       |                         |