



Il sottoscritto architetto Luciano Lanzone, nato a Desenzano d/G (BS) il 15/02/1971, con studio in Desenzano d/G (BS) in Piazza Malvezzi n. 34, C.F.: LNZ LCN 71B15 D284W, iscritto all'ordine degli Architetti della provincia di Brescia al n. 2057,

DICHIARA CHE

l'area interessata dalla richiesta di piano di recupero, catastalmente identificata al catasto terreni al foglio n. 6, mappale 54 e 67 sita in località Pirenei n. 45, su cui insistono i due fabbricati oggetto di intervento destinati precedentemente ad attività agricola hanno dismesso tale mansione da più di cinque anni e sono regolarmente accatastati al civile al catasto fabbricati, presso la competente Agenzia del Territorio al NCT, foglio 6, mappale 67 subalterni n. 1 e 2 (vedasi "Titolo IV – aree destinate all'agricoltura – Principi e norme generali In particolare Rif. Art. 71 - Prescrizioni per le strutture dismesse da oltre 5 anni dall'attività agricola" N.T.A.). Inoltre, come evidente dalla documentazione fotografica, l'immobile si presenta oggi in condizioni di quasi totale degrado, e la maggior parte della struttura è ormai crollata, tanto che a fatica si riesce a distinguere la sagoma originaria ormai invasa dalla vegetazione.

Sirmione, 23.11.2023

In fede

Arch. Luciano Lanzone

