



Calcolo volume come da punti 8.1-8.2-8.6 del P.G.T.

Volume di progetto

A = 21,68 mq x 2,70 m = 58,54 mc

B = superficie x h media = 89,17 mq x (5,85 m+6,76 m+5,55 m +6,46m/4)
= 89,17 mq x 6,155 = 548,84 mc

N.B.: 89,17 mq corrisponde alla superficie in tutta altezza
5,55 m corrisponde alla media delle altezze esterne

TOTALE VOLUME = 607,38 mc < 611,33 mc attuali

Riferimento Legislativo per scomputo murature Decreto Regione Lombardia 18546/2019 testo Unico sull'efficienza energetica degli edifici

La legge regionale di riferimento relativa allo scomputo dei muri è la n. 31 del 28 novembre 2014 contenuta nell'art. 4, comma 2 bis e seguenti "Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato" lettera c. Ossia al fine di beneficiare dello scomputo di cui sopra, si precisa che: "l'involucro del fabbricato che è possibile scomputare è costituito dai solai, di basamento e di copertura, e dai muri perimetrali che confinano con l'ambiente esterno del fabbricato, comprensivo di tutti i volumi che lo compongono, anche qualora includano locali non climatizzati. Possono essere equiparate all'involucro esterno le pareti perimetrali che separano due fabbricati distinti e adiacenti, solo nel caso in cui questi non condividano strutture edilizie portanti e portate.

Comune di POZZOLENGO
Provincia di BRESCIA

PROGETTISTA	Arch. LUCIANO LANZONE
Indirizzo	Piazza Malvezzi, 34 24015 Desenzano (BS) n° 2057 Ordine degli Architetti, Brescia
DIRETTORE LAVORI	Geom. TOMAS CONTRINI
Indirizzo	Via Lazzarini, 28/A 25019 Sirmione (BS) n° 9801 Albo Geom. BS
COMMITTENTE	Sig. GARGANO SALVATORE
Indirizzo C.F.	Via Alcide De Gasperi n. 33 25019 - Sirmione (BS) C.F. GRG SVT 79H04 M102H
PROGETTO	Piano di recupero ai sensi dell'Art. 40 ter. L.R. 12/05
Identificazione	Località Pirenei n. 45 Pg. 8, mapp. 54 e 67
OGGETTO	SCHEMA CALCOLO VOLUME DI PROGETTO

Data	07/2023
Rev.	
Scala	1:100
File	Gargano

T_n° 10

studio contrini
 Via Lazzarini n.28/A - 25019 SIRMIONE (BS) Tel: +39 030 7282316 email: info@studioscontrini.it c.f. CNT TMS 78721 D284X P.IVA 02819380983

Il presente elaborato è di proprietà del sopraddetto professionista che ne vanta, a norma di Legge, la riproduzione e la trasmissione a terzi senza una sua precisa autorizzazione.