



Calcolo volume come da punti 8.1-8.2-8.6 del P.G.T.

Volume di progetto

A = 21,68 mq x 2,70 m = 58,54 mc
B = superficie x h media = 89,17 mq x (5,85 m+6,76 m+5,55 m +6,46m/4) = 89,17 mq x 6,155 = 548,84 mc

N.B.: 89,17 mq corrisponde alla superficie in tutta altezza
5,55 m corrisponde alla media delle altezze esterne

TOTALE VOLUME = 607,38 mc < 611,33 mc attuali

Riferimento Legislativo per scomputo murature Decreto Regione Lombardia 18546/2019 testo Unico sull'efficienza energetica degli edifici

La legge regionale di riferimento relativa allo scomputo dei muri è la n. 31 del 28 novembre 2014 contenuta nell'art. 4, comma 2 bis e seguenti "Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato" lettera c. Ossia al fine di beneficiare dello scomputo di cui sopra, si precisa che: "l'involucro del fabbricato che è possibile scomputare è costituito dai solai, di basamento e di copertura, e dai muri perimetrali che confinano con l'ambiente esterno del fabbricato, comprensivo di tutti i volumi che lo compongono, anche qualora includano locali non climatizzati. Possono essere equiparate all'involucro estero le pareti perimetrali che separano due fabbricati distinti e adiacenti, solo nel caso in cui questi non condividano strutture edilizie portanti e portate.

Comune di POZZOLENGO
Provincia di BRESCIA

| | |
|------------------|--|
| PROGETTISTA | Arch. LUCIANO LANZONE |
| Indirizzo | Piazza Malvezzi, 34 24015 Desenzano (BS) n° 2057 Ordine degli Architetti Brescia |
| DIRETTORE LAVORI | Geom. TOMAS CONTRINI |
| Indirizzo | Via Lazzarini, 28/A 25019 Sirmione (BS) n° 5601 Albo Geom. BS |
| COMMITTENTE | Sig. GARGANO SALVATORE |
| Indirizzo c.f. | Via Alcide De Gasperi n. 33 25019 - Sirmione (BS) C.F. GRG SVT 79H04 M102H |
| PROGETTO | Piano di recupero ai sensi dell'Art. 40 ter. L.R. 12/05 |
| Identificazione | Località Pirenei n. 45 Pg. 6, mapp. 54 e 67 |
| OGGETTO | SCHEMA CALCOLO VOLUME DI PROGETTO |

| | |
|-------|---------|
| Data | 07/2023 |
| Rev. | |
| Scala | 1:100 |
| File | Gargano |

T_n° 10

studio contrini
 Via Lazzarini n.28/A - 25019 SIRMIONE (BS) Tel: +39 030 7282316 email: info@studioscontrini.it c.f. CNT TMS 78721 D284X P.IVA 02819380983

Il presente elaborato è di proprietà del sopraddetto professionista che ne vanta, a norma di Legge, la riproduzione e la trasmissione a terzi senza una sua precisa autorizzazione.