

Legenda

Perimetro territoriale e confini amministrativi

- Perimetro del territorio Comunale
- Confine del territorio Provinciale
- Confine del territorio Regionale

Superfici non urbanizzate (suolo libero o neutro)

Suoli neutri al fine del consumo di suolo

- Previsione infrastrutturale di interesse pubblico di rilevanza internazionale a cui non si applica soglia di riduzione di consumo di suolo, art. 2 c. 4 L.R. 31/2014 (TAV)
- Parco urbano pubblico e Parco privato per il gioco del golf ad uso collettivo, entrambi di dimensioni superiori ai 2.500 mq

Suoli liberi agricoli o naturali

- Corpi d'acqua al di fuori di ambiti urbanizzati
- Aree agricole prioritarie con colture di pregio: vigneti, oliveti, frutteti
- Aree agricole prioritarie in corridoio ecologico
- Aree che presentano suoli adatti ad ogni tipo di coltura (LCC1 - carta pedologica)
- Aree agricole prioritarie per dimensione degli appezzamenti superiore ai 4 ha
- Aree agricole nello stato di fatto - art. 43
- Altri suoli liberi non utilizzati ai fini agricoli
- Boschi (fonte: PIF)
- Ambiti agricoli di valore ambientale (fonte: PTCP)

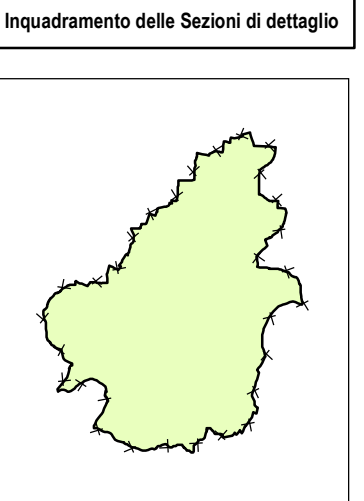
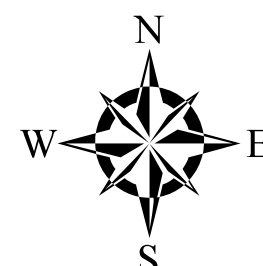
Superfici Urbanizzate

- Ambiti del Tessuto Urbano consolidato ed aree per la viabilità
- Ambiti urbanizzati al di fuori del Tessuto Urbano Consolidato
- Piani di Lottizzazione approvati in corso di realizzazione/ in attesa di collaudo
- Aree per le infrastrutture di mobilità e trasporto in ambito urbanizzato
- Corsi d'acqua in ambito urbanizzato
- Fasce di rispetto degli impianti tecnologici
- Lotti edificabili liberi (pertinenze di fabbricati esistenti escluse)

Superfici prossime all'urbanizzazione

- Ambiti di Trasformazione
- Ambiti soggetti a permesso di costruire convenzionato
- Aree a servizi ed impianti tecnologici in progetto
- Aree per le infrastrutture di mobilità in progetto

Scala 1: 10.000



REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI BRESCIA



Comune di Pozzolengo



P.G.T.
Piano di Governo del Territorio

(Redatto ai sensi della L. R. n°12 dell' 11 marzo 2005 e s.m.i.)

DOCUMENTO DI PIANO

2019

PGT EMISSIONE REV. 1 : Approvato il 24/10/2008 con Delibera di Consiglio Comunale N° 26
 AGGIORNAMENTO PGT PER MODIFICHE PUNTUALI: Approvato il 10/03/2014 con Delibera di Consiglio Comunale N° 2

PGT EMISSIONE REV. 2: Adozione Consiglio Comunale con Delibera di C.C. n. 2 del 12/04/2019
 Approvazione del Consiglio Comunale con Delibera di C.C. n.44 del 09/12/2019

Referenti istituzionali

- Il Sindaco: p.l. Paolo Bellini
- Il Segretario Comunale: dott.ssa Valeria Ferro
- Il Responsabile dell'Area Tecnica: arch. Stefano Righetti

Valutazione Ambientale Strategica

Redattore Valutazione Ambientale Strategica:
dott. biol. Gianluca Vicini

Redattori del P.G.T. DOCUMENTO DI PIANO

- Progettisti Incaricati:
- Capogruppo: arch. urb. Giovanni Zandonella Malucco
 - arch. Vittorio Valpodi
 - Partecipazione Progettuale e gestione GIS: dott. in arch. Sara Guernieri
 - Redattore componente Geologica/idrogeologica del P.G.T.: dott. geol. Rosario Spagnolo

EMISSIONE DEL PRESENTE DOCUMENTO: 30 gennaio 2020 PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO DOCUMENTO DI PIANO CARTA DEL CONSUMO DI SUOLO CARTA DELLA QUALITA' DEI SUOLI LIBERI
 SCALE DI RAPPRESENTAZIONE: 1:10.000 DESCRIZIONE

TAV: **DP 0b 0 2** CARTA DELLA QUALITA' DEI SUOLI LIBERI

E' vietata la riproduzione, anche parziale, o la consegna a terzi del presente documento senza nostra preventiva autorizzazione scritta.