



- Legenda**
- Perimetro territoriale e confini amministrativi**
- Perimetro del territorio Comunale
  - Confine del territorio Provinciale
  - Confine del territorio Regionale
  - Perimetrazione del Centro Storico di antica formazione (art. 10 comm. 2 L.R. 12/2005)
  - Confine del Centro Abitato (Decreto del Sindaco n. 20/19 del 24/04/1995 art. 18 Reg. Soc. n. 4/02 del 20/04/1995 D.P.R. 16/02/1995 n. 495)
  - Nucleo periferico di antica formazione (art. 10 comm. 2 L.R. 12/2005)
  - Confine Nuclei Abitati (periferico - IS/TAI)

- Classificazione dei tessuti comunali**
- CS Centro Storico Capoluogo
  - NS Nucleo Storico Periferico
  - TC1+ Tessuto residenziale consolidato e di completamento
  - TC2+ Tessuto collinare residenziale di completamento
  - TC3+ Tessuto collinare turistico di completamento
  - TC4+ Tessuto residenziale in fase di completamento
  - PC Tessuto produttivo consolidato
  - TS Tessuto S.U.A.P. approvato
  - A-nc Ambiti destinati ad attrezzature tecnologiche
  - SPE Ambiti urbani destinati a pubblici servizi esistenti (per maggiori dettagli vedere Piano dei Servizi)
  - SPP Ambiti urbani destinati a pubblici servizi in progetto (per maggiori dettagli vedere Piano dei Servizi)
  - TA1 Tessuto di territorio agricolo collinare di sommità dei condoni montani
  - TA2 Tessuto di territorio agricolo di fondovalle con aree umide e corsi d'acqua
  - TA3 Tessuto di territorio agricolo con vocazione agrituristica, culture specializzate ed attività di produzione
  - TA3.a Tessuto di territorio agricolo con vocazione agrituristica integrata da funzioni di aree scote camper, roulotte e campeggi turistico
  - TA4 Tessuto di particolare interesse storico, paesaggistico, naturalistico
  - TAS Tessuto Agricolo S.U.A.P.

- Ambiti di pianificazione del Piano delle Regole**
- Piano attuativo approvato, in corso di realizzazione / collaudo
  - Ambito soggetto a Permesso di Costruire Convenzionato a destinazione residenziale
  - Ambito assoggettato a Piano di Recupero già avviato

- Ambiti di pianificazione del Documento di Piano**
- Ambiti di Trasformazione e relativo identificativo (vedi scheda di riferimento)

- Altri elementi rappresentati**
- Edificato (per i tessuti di edificazione il perimetro del centro edificato a centro storico o nucleo storico vedasi la tavola P10)
  - Area cimiteri principali
  - Fossa Redone
  - Canali interpoderali con rivestimenti erbosi
  - Area stradali
  - Rete ecologica comunale

Inquadramento delle Settori di dettaglio

Scala 1: 5.000

**Piani di Recupero avviati**

n°	Denominazione
1	PDR Al Muras
2	PDR Bandinelli
3	PDR Bordignon
4	PDR Brighenti
5	PDR Brunello Zappaglia
6	PDR Caiola Ennio
7	PDR Zappello
8	PDR Carradore
9	PDR Ceresa
10	PDR Corrado Leone
11	PDR Facciotti Ida
12	PDR Feliciano
13	PDR Gasparini
14	PDR Giofa
15	PDR La Mansarda
16	PDR Le Benedette
17	PDR Le Preseglie
18	PDR Malerba
19	PDR Martellosio di Sotto 2
20	PDR Martinelli
21	PDR Pigno-Saetti
22	PDR Papa Didier
23	PDR Paul Fruschi
24	PDR Resviluppo Lautani
25	PDR Brighetti Maria
26	PDR Rossi Francesca case vecchie
27	PDR S. Giacomo
28	PDR Tabachere
29	PDR Tacconi
30	PDR Pace Raffaele
31	PDR Via Italia Libera

REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI BRESCIA

**Comune di Pozzolengo**

**P.G.T. Piano di Governo del Territorio**  
(Redatto ai sensi della L. n° 12 del 11 marzo 2005 e s.m.)

**PIANO DELLE REGOLE 2019**

POT EMISSIONE REV. 1: Approvato il 24/10/2008 con Delibera di Consiglio Comunale N° 26  
AGGIORNAMENTO POT PER MODIFICHE PUNTUALI: Approvato il 10/03/2014 con Delibera di Consiglio Comunale N° 2

PGT EMISSIONE REV. 2: Adozione Consiglio Comunale con Delibera di C.C. n. 2 del 12/04/2019  
Approvazione del Consiglio Comunale con Delibera di C.C. n.44 del 09/12/2019

**Referenti istituzionali**

Il Sindaco: p. Paolo Belli  
Il Segretario Comunale: dott.ssa Valeria Fano  
Il Responsabile dell'Area Tecnica: arch. Stefano Rigutti

**Redattori del P.G.T. DOCUMENTO DI PIANO**

Progettisti incaricati:  
Cappogruppi: arch. Stefano Rigutti, arch. Vito Vaganti, arch. Vito Vaganti, arch. Vito Vaganti  
Partecipazione Progettuale e gestione GIS: dott. in arch. Sara Guentieri  
Redattore componente Geologica/Topografica del P.G.T.: dott. geol. Rosario Spagnolo

**Valutazione Ambientale Strategica**

Redattore Valutazione Ambientale Strategica: dott. in arch. Sara Guentieri  
dott. Inge. Gianluca Vicini

VERSIONE DEL PRESENTE DOCUMENTO: 02 giugno 2019

STATO DI APPROVAZIONE: 1 PR 1 0 2 SUD

DESCRIZIONE: CLASSIFICAZIONE DEI TESSUTI ED AREE COMUNALI: SUD